

한영회계법인

담당공인회계사 : 이신영 귀중

조회대상 회사: 에스케이위탁관리부동산투자회사 주식회사 사업자등록번호 : 248-86-02055

조회기준일 : 2024 년 12 월 31 일 현재

1. 조회기준일 현재 조회대상회사의 당 은행에 대한 금융상품의 내용은 다음과 같습니다.

금융상품의 종류	계좌번호	금액	연이자율	최종이자지급일	만기일	인출제한 등
해당 거래 없음						

확인자 소속 및 성명 : 구조화영업1부 이예지

2. 조회기준일 현재 조회대상회사에 대한 당 은행의 대출거래의 내용은 다음과 같습니다.

총 한도액 : 0.00

대출 종류	금액		대출일	최종만기일	이자		상환방법	담보 보증 및 관련약정
	약정한도액	대출금액			연이율	최종이자지급일		
투자금융 일반시설일시상 환자금	34,996,451,804.00	34,996,451,804.00	20220630	20250630	0.0000	20241230		9번항목참조
투자금융 일반시설일시상 환자금	115,000,000,000.00	115,000,000,000.00	20240705	20270705	0.0000	20250106		9번항목참조

확인자 소속 및 성명 : 구조화영업1부 이예지

국민 은행



3. 조회기준일 현재 조회대상회사에 대한 당 은행의 지급보증 및 기타 약정사항의 내용은 다음과 같습니다.

내용	한도액	실행금액	지급보증수수료율	기간	담보지급보증
----	-----	------	----------	----	--------

해당 거래 없음

확인자 소속 및 성명 :

구조화영업1부 이예지

4. 조회기준일 현재 조회대상회사의 미결제파생상품계약 등(선물환, 스왑, 옵션, 기타 이와 유사한 계약 포함)의 내용은 다음과 같습니다.

계약의 종류	계약일	한도액	당행의 매입금액	당행의 매도금액	계약실행일/ 만기일	약정환율/이자율 /주가지수 등	평가금액	비고 (결제조건 등)
--------	-----	-----	-------------	-------------	---------------	---------------------	------	----------------

해당 거래 없음

확인자 소속 및 성명 :

구조화영업1부 이예지

5. 조회기준일 현재 조회대상회사가 타 법인(개인)을 위하여 당행 앞으로 제공한 담보 및 연대보증의 내용은 다음과 같습니다.

내용	연대보증 등을 제공받은 회사(개인)	연대보증 등의 대상 여신	연대보증 등의 한도	담보제공한 자산
----	------------------------	------------------	------------	----------

해당 거래 없음

국민은행

구조화영업1부 이예지

전자어음	교부일자	매수
	해당 거래 없음	

구조화영업1부 이예지

※ 조회기준일 현재 전자어음 미발행 매수 : 0 매

수표'어음	교부일자	매수	일련번호
	해당 거래 없음		

구조화영업1부 이예지

구분 (어음 또는 수표)	번호	금액	발행일자	만기일자	담보권질의 목적
------------------	----	----	------	------	----------

구조화영업1부 이예지

구분	담보보증의 내용	소유자(제공자)	감정금액	설정금액	설정순위	선순위 설정금액
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	42,047,078,516.00	530,160,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	789,846,013,254.00	530,160,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	3,390,815,924.00	530,160,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	35,788,135,571.00	530,160,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	39,740,956,735.00	530,160,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	10,653,300,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00

--	--

구분	담보보증의 내용	소유자(제공자)	감정금액	설정금액	설정순위	선순위 설정금액
집합상가		에스케이위탁관리부동산투자회사	2,891,610,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
집합상가		에스케이위탁관리부동산투자회사	2,130,660,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	4,768,620,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	152,190,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	202,920,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
집합상가		에스케이위탁관리부동산투자회사	355,110,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	28,611,720,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	26,227,410,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	20,038,350,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	16,943,820,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,161,340,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	17,856,960,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00

국민 은행



구분	담보보증의 내용	소유자(제공자)	감정금액	설정금액	설정순위	선순위 설정금액
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,212,070,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,617,910,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,009,150,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	19,175,940,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	19,175,940,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	19,175,940,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,820,830,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,820,830,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,820,830,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	18,617,910,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
업무시설		에스케이위탁관리부동산투자회사	16,994,550,000.00	365,256,000,000.00	1	0.00
부동산담보신탁수익증		에스케이위탁관리부동산투자회사	507,350,000,000.00	82,800,000,000.00	1	0.00
부동산담보신탁수익증		에스케이위탁관리부동산투자회사	910,813,000,000.00	530,160,000,000.00	1	0.00

확인자 소속 및 성명 :

구조화영업1부 이예지

10 2023년 12월 31일 부터 2024년 12월 31일 까지 조희대상회사가 거래한 당좌거래명세는 다음과 같습니다.

국민 은행



